

Ing. BABA EMIL
Adresa: 1900 Timisoara
Str. Cluj nr. 04813
Tel. 0722

Nr. 17172 din 19.08.2025
cf. reg. evidenta



REFERAT DE VERIFICARE

privind verificarea de calitate la cerinta A1 a proiectului :

AMENAJARE CAMPUS PREUNIVERSITAR TEHNOLOGIC

faza D.T.A.C.+P.Th. ce face obiectul contractului (nr.) pr.nr.699/2024

1. Date de identificare

proiectant general S.C. RHEINBRUCKE S.R.L.

proiectant de specialitate S.C. RHEINBRUCKE S.R.L.

investitor UAT MUNICIPIUL ARAD

amplasament: judet ARAD

localitatea ARAD

str. IOAN FLUVERAS

nr. 10C, C.F. nr. 363226 cod postal

data prezentarii pentru verificare: 19.08.2025

2. Caracteristici principale ale proiectului si ale constructiei *:

ATELIER CORP C2

Constructie existenta P+1E. Terenul de fundare conf. studiului geotehnic elaborat de S.C. GEOTECHMI S.R.L.este alcatuit din argila prafoasa nisipoasa la cota $D_F = -1,80$ m fata de CTN.Fundatii izolate de beton armat. Structura de rezistenta din cadre de beton armat. Planseu din beton armat prefabricat peste parter si etaje. Acoperis cu sarpanta tip terasa cu invelitoare din materiale bituminoase. Clasa de importanta III, categoria de importanta a constructiei C.

MODIFICARILE PROPUSE SUNT;

- inchidere de goluri conf. pr. de arhitectura cu zidarie legata de structura ;
- deschidere de goluri conf. pr. de arhitectura cu prevederea de buiandrugii metalici sau de beton armat legata de structura ;
- turnare placa de beton armat la cota $\pm 0,00$ conf. pr. de arhitectura ;
- reabilitarea termica prin anveloparea cladiri legata de structura ;

CANTINA CORP C3

Constructie existenta PARTER, Terenul de fundare conf. studiului geotehnic elaborat de S.C. GEOTECHMI S.R.L.este alcatuit din argila prafoasa nisipoasa la cota $D_F = -1,55$ m fata de CTN.Fundatii izolate de beton armat. Structura de rezistenta din cadre de beton armat. Planseu din beton armat peste parter. Acoperis cu sarpanta tip terasa cu invelitoare din materiale bituminoase. Clasa de importanta II, categoria de importanta a constructiei C.

MODIFICARILE PROPUSE SUNT;

- realizarea de rampa de acces pentru persoanele cu dizabilitati conf. pr. de arhitectura cu legarea de structura ;
- turnare placa de beton armat la cota $\pm 0,00$ conf. pr. de arhitectura ;
- reabilitarea termica prin anveloparea cladiri legata de structura ;

CAMIN CORP C4

Constructie existenta Sp+P+4E. Terenul de fundare conf. studiului geotehnic elaborat de S.C. GEOTECHMI S.R.L.este alcatuit din argila prafoasa nisipoasa la cota $D_F = -1,75$ m fata de CTN.Fundatii continue de beton armat. Structura de rezistenta din cadre de beton armat. Planseu din beton armat prefabricat peste parter. Acoperis cu sarpanta tip terasa cu invelitoare din materiale bituminoase. Clasa de importanta III, categoria de importanta a constructiei C.

MODIFICARILE PROPUSE SUNT;

- realizarea de rampa de acces pentru persoanele cu dizabilitati conf. pr. de arhitectura cu legarea de structura ;
- realizarea de lift exterior pentru persoanele cu dizabilitati conf. pr. de arhitectura cu legarea de structura ;
- marire de goluri conf. pr. de arhitectura cu prevederea de buiandrugii metalici sau de beton armat legata de structura;
- recompartimentarea conf. pr. de arhitectura cu pereti usori de rigips pe structura metalica legat de structura ;
- realizare de goluri conf. pr. de arhitectura cu prevederea de cadre de beton armat inchise legate de structura pentru goluri mai mari de 1,20m latime ;
- reabilitarea termica prin anveloparea cladiri legata de structura ;

SALA DE SPORT CORP C8

Constructie existenta **PARTER**. Terenul de fundare conf. studiului geotehnic elaborat de S.C. **GEOTECHMI S.R.L.** este alcatuit din argila prafoasa nisipoasa la cota $D_F = -1,85$ m fata de CTN. Fundatii izolate de beton armat. Structura de rezistenta din diafragme de beton armat. Planseu din beton armat prefabricat peste subsol, parter si etaje. Acoperis cu sarpana tip terasa cu invelitoare din materiale bituminoase. Clasa de importanta II, categoria de importanta a constructiei C.

MODIFICARILE PROPUSE SUNT;

- turnare placa de beton armat la cota $\pm 0,00$ conf. pr. de arhitectura ;
- reabilitarea termica prin anveloparea cladiri legata de structura ;

Zona seismica conf. P100-1/2013

- acceleratia terenului ptr.proiectare : $a_g = 0,20$ g
- perioada de colt : $T_c = 0,7$ sec.
- spectru normalizat de raspuns elastic : $\beta_0 = 2,50$

3. Documente care se prezinta la verificare **:

- Tema de verificare: **A1**
- Certificat de urbanism: **Da**
- Avize obtinute:
- Autorizatia de constructie nr. din emisa de
- Raportul de expertiza tehnica (la proiecte de punere in siguranta la actiunea seismelor, reabilitarea termica, extinderi, modernizari etc.) **Da**
- Memoriul elaborate de proiectant in care se prezinta solutia propusa pentru respectarea cerintei de verificare **Da**
- Planse desenate in care se prezinta solutia constructiva **Da**
- Nota de calcul in care se fundamenteaza solutia propusa, programul de calcul si listingul **Da**
- Alte documente

Studiu geotehnic

Proiect de arhitectura

4. Concluzii asupra verificarii *:**

- a) In urma verificarii se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului **Da**
- b) In urma verificarilor se considera proiectul corespunzator pentru faza verificata, schimbandu-se si stampilandu-se conform indrumarului, cu urmatoarele conditii obligatorii a fi introduce in proiect, prin grija beneficiarului, de catre proiectant

Proiectul respecta standardele si normativele in vigoare (NP 112-04; CR 6-2013; P100-1/2013 etc.)

Modificările propuse nu afectează rezistența și stabilitatea construcției existente.

Am primit 3 exemplare
Investitor/Proiectant

L.S.

Am predate 3 exemplare
Verificator tehnic atestat:
Ing. BABA EMIL

L.S.



*Se vor preciza:

- Construcția nouă / existentă / care se pune în siguranță, modernizare, reabilitare, extindere etc.;
- Tipul și caracteristicile constructive;
- Dimensiuni;
- Funcție principală;
- Condiții de amplasament și vecinătăți care au legătură cu cerința verificată (zonă seismică, natură terenului, zonă eoliană etc.)

** Se înscriu documentele prezentate de proiectant și verificator efectiv

În cazul în care documentele prezentate sunt insuficiente se cere investitorului completarea acestora, fixându-se termenul, referatul se redactează după completarea documentației.

*** Se înscrie numai situația specifică a)

